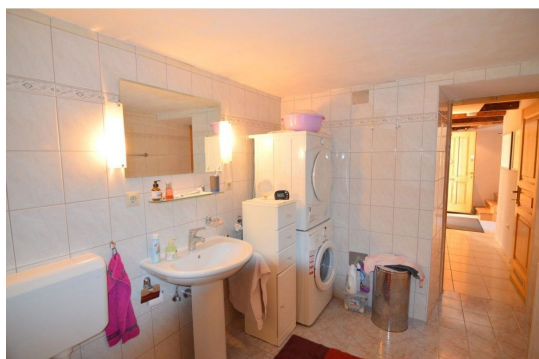




Kode :	02506
Ort :	Poreč
Wohnfläche :	200.00 m2
Grundstücksgröße :	570 m2
Entfernung zum Zentrum :	100 m2
Meerentfernung :	9000 m2
Etagenzahl :	3
Anzahl Schlafzimmer :	3
Anzahl Badezimmer :	3
Meerblick :	Ja
Parkplatz :	Ja
Garage :	Ja
Energieausweis :	in Vorbereitung
Klimaanlage :	Ja
Kamin :	Ja
Baugenehmigung :	Ja
Grundbuchauszug :	Ja
Bescheinigung über den ausgeführten Stand :	
Kamin :	Ja
Klimaanlage :	Ja
Zentralheizung :	Ja

Preis : 355.000 €

Etwa 9 km von Poreč entfernt - ein Steinhaus im Zentrum der Stadt mit allen Einrichtungen. Im Erdgeschoss des Hauses befinden sich eine Eingangshalle, eine Küche, eine Speisekammer, ein Wohnzimmer mit Kamin, ein Esszimmer und ein Badezimmer. Die Treppe führt uns in den ersten Stock, wo sich zwei Schlafzimmer und ein Badezimmer befinden. Im Dachgeschoss befindet sich ein Arbeitszimmer, das in ein Schlafzimmer umgewandelt werden kann. Das Haus verfügt außerdem über einen geräumigen Garten, in dem sich eine Garage mit einem Badezimmer von 38,70 m2 und ein klimatisierter Abstellraum befinden. Im Hof

gibt es außerdem eine Sommerküche von 25,20 m2, eine Werkstatt und einen Lagerraum von 30 m2. Der Hof hat mediterranen Pflanzen, Kirsch- und Olivenbäumen sowie wunderschönen Rosen und Jasmine.